



Servizio Urbanistica

Ufficio Urbanistica - Edilizia Privata

**DETERMINA** n. 642 del 05/10/2015 registrata in data **07/10/2015**

<b>Oggetto:</b>	Avvio della procedura finalizzata all'individuazione del contraente per la redazione di una modellazione idraulica dell'area turistico - sportiva in Bagnella - Determina a contrarre /scelta metodo di aggiudicazione
-----------------	--

## IL DIRETTORE UOC URBANISTICA

Premesso :

che, l'Amministrazione Comunale intende procedere ad una variante urbanistica in località Bagnella che prevede il cambio di destinazione d'uso dall'attuale uso pubblico sportivo e ludico-ricreativo in area a destinazione d'uso turistico-ricettivo di tipo extralberghiero;

che, il Geologo incaricato per la redazione delle analisi idrogeologiche funzionali alla Variante ha posto in evidenza il fatto che, essendo parte dell'area oggetto di Variante attualmente posta, dal punto di vista della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica, in classe IIIb2, necessitano studi più approfonditi finalizzati alla determinazione della fattibilità della trasformazione urbanistica sotto il profilo della pericolosità geomorfologica;

che, al fine di consentire l'esecuzione della suddetta analisi è in corso di acquisizione modello digitale di superficie (*Digital Surface Model*, DSM) della porzione del territorio oggetto di variante e di un suo intorno significativo, in cui sia rappresentata la superficie fisica del territorio, compresi gli edifici, la viabilità e le strutture artificiali presenti all'interno dell'area oggetto d'indagine;

che, è ora necessario procedere all'affidamento d'incarico per l'esecuzione di un modello idraulico bidimensionale sull'area che possa eventualmente consentire, sulla base dei risultati ottenuti, di ridefinire i limiti della classe IIIb2 così come previsto al punto 1.2.4.2.3 della parte seconda dell'allegato A alla DGR 64-7417 del 7.4. 2014;

Tutto ciò premesso;

Visto l'allegato Avviso Esplorativo,

Visto l'art. 192 dl D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 del TUEL e smei relativo alla Determinazione a contrarre e relative procedure;

Visto il D. Lgs. 12.4.2006 n. 163 e smei;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti ed il Regolamento di contabilità comunale;

## DETERMINA

1) Di avviare, per quanto espresso in premessa e qui richiamato, la procedura finalizzata all'individuazione del contraente per la redazione di una modellazione idraulica dell'area turistico sportiva in Bagnella .

2) Di stabilire , ex art. 192 del D. Lgs. 276/2000, i seguenti elementi:

- Oggetto del contratto: Affidamento di prestazione professionale per la "Redazione di una modellazione idraulica dell'area turistico sportiva in Bagnella";

- Finalità da perseguire: predisposizione di una Variante Urbanistica al PRGC vigente in località Bagnella che prevede il cambio di destinazione dall'attuale uso pubblico sportivo e ludico-ricreativo in area a destinazione d'uso turistico-ricettivo di tipo extralberghiero;
- Modalità scelta del contraente : Cottimo fiduciario ex art. 6 comma 1 del regolamento Comunale;
- Forma del Contratto : Scrittura Privata da stipulare in formato Elettronico.

3) Di stabilire che le offerte verranno selezionate con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo di base pari ad € 4.000,00 comprensivo degli oneri accessori ed al netto degli oneri fiscali e previdenziali.

4) Di approvare l'Avviso Esplorativo di gara e relativi allegati che si allega al presente provvedimento sotto la lettera "A per farne parte integrante e sostanziale ed al quale si rimanda per quanto qui non espresso, con particolare riferimento ai criteri per la partecipazione alla gara, il termine per la ricezione delle offerte medesime ed i giorni di espletamento della gara .

IL DIRETTORE UOC URBANISTICA  
(Arc.h Massimo Bino)

.....

v.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE  
(Ing. Roberto Polo)

.....

Parere di regolarità tecnica

(art. 147-bis comma 1 del D. Lgs 267/2000 TUEL )

Il sottoscritto Responsabile del Servizio attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa effettuata in sede di formazione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 147-bis , comma 1, del D. Lgs 267/2000 e smei (TUEL).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Arch. Massimo Bino)

.....

v.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO TECNICO TERRITORIALE  
(Ing. Roberto Polo)

.....